

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 53

г. Ульяновск

15 июля 2024 г.

ТСН «Репино», именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя Буровой Раисы Алексеевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Кочетков Сергей Геннадиевич, именуемый в дальнейшем "Подрядчик", с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по косметическому ремонту мест общего пользования многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул.Репина, дом № 39, подъезд № 1 (площадка 8, 9 этажей возле мусоропровода и площадка между 9 и 10 этажами), подъезд № 4 (площадка перед 1 этажом), в соответствии с проектно-технической документацией дома, утвержденной сметой работ (№ 02-01-01), условиями настоящего договора, являющимися приложениями к настоящему договору, а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, в том числе принять результат работ и уплатить обусловленную настоящим договором цену. За работу, выполненную субподрядчиками и другими контрагентами Подрядчика, Подрядчик отвечает как за свою собственную работу.

1.2. Дополнительные работы, не предусмотренные настоящим договором, устанавливаются в дополнительном приложении (Спецификации) и согласовываются между Подрядчиком и Заказчиком. Дополнительные работы оплачиваются в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

2.1. Обязанности Подрядчика:

2.1.1. Подрядчик обязуется выполнить все строительные работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим договором и приложениями к нему, и сдать работу Заказчику в установленный срок.

2.1.2. Подрядчик обязан выполнить ремонтные работы в соответствии с действующими стандартами, строительными нормами и правилами, требованиями технической, пожарной и иной безопасности, и сдать их Заказчику по акту о приемке выполненных работ (по форме КС-2).

2.1.3. Подрядчик вправе привлекать для выполнения работ по настоящему договору субподрядчиков.

2.1.4. Подрядчик обязан немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;
- иных обстоятельств, угрожающих годности результатов выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

2.1.5. Подрядчик обязуется своими силами произвести уборку территории после проведения работ.

2.2. Обязанности Заказчика:

2.2.1. Подрядчик вправе по согласованию с Заказчиком приобретать необходимое оборудование и материалы. При этом цена работ, подлежащая уплате Подрядчику, не увеличивается на стоимость приобретенного оборудования и материалов.

2.2.2. Заказчик обязан обеспечить доступ Подрядчика в помещение, указанное в п. 1.1.

2.2.3. Заказчик обязуется принять выполненные работы в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.2.4. Заказчик обязуется оплатить выполненные работы в размере, в сроки и в порядке, предусмотренные настоящим договором.

2.2.5. Заказчик не вправе привлекать для выполнения работ, предусмотренных настоящим договором, иных лиц.

2.3. Права Заказчика:

2.3.1. Заказчик вправе во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

2.3.2. Заказчик может в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от договора, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения договора, не входящей в сумму аванса.

2.4. Права Подрядчика:

2.4.1. Подрядчик вправе не приступать к работе, а начатую работу приостановить в случаях нарушения Заказчиком своих обязанностей по настоящему договору:

- не обеспечение доступа к помещению,
- не перечисление денежных средств в соответствии с договором (п.п. 2.2.1., 4.2.)

а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок.

2.4.2. Подрядчик при наличии обстоятельств, указанных в подп. 2.4.1, вправе отказаться от исполнения настоящего договора и потребовать возмещения убытков.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

3.1. Работы, предусмотренные настоящим договором, осуществляются Подрядчиком в следующие сроки:

- начало работ: с момента внесения аванса;
- окончание работ: 01 сентября 2024 года;





3.2. Сроки завершения работ могут быть изменены Подрядчиком в одностороннем порядке если Заказчик нарушает условия настоящего договора.

4. СТОИМОСТЬ РАБОТ. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ,

4.1. Стоимость работ составляет **23699** (двадцать три тысячи шестьсот девяносто девять) рублей, **28** (двадцать восемь) копеек, без НДС и формируется на основании акта о приемке выполненных работ. НДС не предусмотрен. Работа ведется по предоплате 50%.

Работы Подрядчика оплачиваются Заказчиком путём перечисления сумм по договору на расчётный счёт Подрядчика с обязательным указанием номера договора и номера счёта в следующем порядке:

- 1) в течение 10(десяти) банковских дней со дня подписания настоящего договора Заказчик выплачивает Подрядчику аванс в размере 50% от суммы, установленной в п.4.1 настоящего договора;
- 2) в течение 5 (пяти) банковских дней со дня подписания сторонами акта о приемке выполненных работ Заказчик выплачивает оставшуюся сумму по настоящему договору.

4.2. Стоимость работ может быть изменена только по соглашению сторон.

4.3. Дополнительные работы, не предусмотренные настоящим договором и Спецификацией, после письменного согласования между Подрядчиком и Заказчиком оплачиваются в том же порядке.

5. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ.

5.1. Заказчик обязан принять выполненные работы в разумный срок (три рабочих дня) или отказаться от исполнения договора.

Работы считаются принятыми с момента подписания сторонами акта о приемке выполненных работ.

5.2. Акт о приемке подписывается сторонами. При отказе от подписания акта кем-либо из сторон об этом делается отметка в акте. Основания для отказа излагаются отказавшимся лицом в акте либо для этого составляется отдельный документ.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. РИСКИ.

6.1. Сторона, нарушившая договор, обязана возместить другой стороне причиненные таким нарушением убытки.

6.2. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество работ предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц, и в этом случае обязан возместить Заказчику причиненные последнему убытки.

Срок гарантии на выполненные строительные работы определен Подрядчиком равным 2 (двум) годам, при условии соблюдения Заказчиком норм и правил технической эксплуатации данных помещений в соответствии действующего законодательства Р.Ф. Все обнаруженные недостатки в гарантийный период по строительным работам устраняются подрядчиком в течение 10 (десяти) рабочих дней.

6.3. В случаях, когда работы выполнены Подрядчиком с отступлениями от настоящего договора, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, Заказчик вправе по своему выбору:

- 6.3.1. Потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в разумный срок.
- 6.3.2. Потребовать от Подрядчика соразмерного уменьшения установленной за работу цены.
- 6.3.3. Устранить недостатки своими силами или привлечь для их устранения третье лицо с отнесением

расходов на устранение недостатков на Подрядчика. Подрядчик вправе вместо устранения недостатков, за которые он отвечает, безвозмездно выполнить работу заново с возмещением Заказчику причиненных просрочкой исполнения убытков. В этом случае Заказчик вправе назначить срок для выполнения работы и обязан обеспечить доступ в помещение.

Если отступления в работе от условий договора подряда или иные недостатки результата работы в установленный Заказчиком срок не были устранены либо являются неустранимыми и существенными, Заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения причиненных убытков.

Заказчик теряет право на безвозмездное устранение недостатков в случае:

- самоуправства со стороны работников госорганов, выдвигающих несущественные или невыполнимые (изменяющие технические условия, задание, способ использования помещения, конструктивные особенности помещения и т.д.) требования.

6.4. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки Заказчиком несет Подрядчик.

7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ.

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. К таким обстоятельствам относятся: природные катастрофы, восстания, военные действия, забастовки, экономическая блокада, долговременные расстройства автомобильных перевозок, когда обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

7.2. Срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

8.1. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в период действия настоящего Договора, разрешаются сторонами путем переговоров.

8.2. В случае не урегулирования споров и разногласий путем переговоров спор подлежит передаче в суд в соответствии с действующим законодательством Р.Ф.

8.3. Положения, не урегулированные настоящим Договором, регулируются положениями действующего законодательства Р.Ф.

 (Косыков В.Г.)



9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

9.1. Право собственности, а также права на использование результатов работы по настоящему Договору в любой форме принадлежат Заказчику.

9.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.3. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

9.4. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телеграфу, телетайпу, телексу, телефаксу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

9.5. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

9.6. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

10. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

Заказчик:

Товарищество собственников недвижимости
«Репино»
ИНН 7325062796/КПП 732501001
432026, г. Ульяновск, ул. Репина, д. 49-223,
тел. 67 19 58.
р/с 40703810665000000103, в Ульяновском РФ
ОАО «Россельхозбанк», г. Ульяновск
к/счет 30101810200000000897,
БИК 047308897
ОГРН 1067325052849

Подрядчик:

Индивидуальный предприниматель
Кочетков Сергей Геннадиевич
432048 г. Ульяновск,
ул. Рябикова, д. 110, кв. 76
ИНН 732606721563
ОГРНИП 316732500061510
р/сч 40802810229280000622 в Филиал
«Нижегородский» АО «АЛЬФА-БАНК»
к/сч 30101810200000000824
БИК 04220282

ПОДПИСИ СТОРОН:

Заказчик:



Подрядчик:



к Методике определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. № 421/пр (с учетом изменений внесенных приказом Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр)

СОГЛАСОВАНО:

Подразделение: ИП Кочетков



Заказчик: ТСН "Ремонт"

Проводитель Бур...



Наименование программы

ПК "ГОССТРОЙСМЕТ"

Наименование раздела системы

СНБ ГЭСН-2022 (Ред.2022г.), Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1646/пр., Приказ Минстроя России от 08.08.2022 № 645/пр., Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр., Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр., Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр.

Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр., Приказ Минстроя России от 10.02.2023 № 84/пр., Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр., Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр., Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр., Приказ Минстроя России от 16.02.2024 г. № 162/пр., Приказ Минстроя России от 26.08.2022 г. № 703/пр., Приказ Минстроя России от 26.10.2022 № 905/пр., Приказ Минстроя России от 27.12.2022 № 1133/пр., Приказ Минстроя России от 18.05.2022 г. № 378/пр., Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр., Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр., Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр., Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 646/пр., Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр.

Результаты приказа Минстроя России об утверждении доплат и понижений к сметным нормативам

Результаты письма Минстроя России об индексации изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, под индексацией в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексации изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Результаты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утвержденной в соответствии с пунктом 22(г) Правил мониторинга цен, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Индекс ГЭСН-2022 в ценах 2 квартал 2024г. Текущая Ульяновская область Зона 73 ФГИС ЦС

Наименование субъекта Российской Федерации

СЦ ГЭСН-2022 Текущие в ценах 2 квартал 2024г. Текущая Ульяновская область Зона 73 ФГИС ЦС

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Косметический ремонт мест общего пользования многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Ретина, дом №39, подъезд №1 (помещение 8-9 этаж возле мусоропровода и помывка между 9 и 10 этажами), подъезд №4 (помещение перед 1 этажом)
(Итого объем работ)

Косметический ремонт мест общего пользования многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Ретина, дом №39, подъезд №1 (помещение 8-9 этаж возле мусоропровода и помывка между 9 и 10 этажами), подъезд №4 (помещение перед 1 этажом)
(Итого объем объектов для выполнения строительных работ)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 02-01-01

Косметический ремонт мест общего пользования многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Ретина, дом №39, подъезд №1 (помещение 8-9 этаж возле мусоропровода и помывка между 9 и 10 этажами), подъезд №4 (помещение перед 1 этажом)
(Итого объем работ и затрат)

Составлен _____ Резервированным методом

Основание: Итого объем и фонд сметных расходов

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен, 2 квартал 2024 г. (200001)

Сметная стоимость	23,70 тыс. руб.	Средства на оплату труда рабочих	5,55 тыс. руб.
в том числе		Средства на оплату труда машинистков	0,03 тыс. руб.
строительных работ	21,57 тыс. руб.	Нормативные затраты труда рабочих	18,852 чел. ч.
монтажных работ	0,00 тыс. руб.	Нормативные затраты труда машинистков	0,06081 чел. ч.
оборудования	0,00 тыс. руб.		
прочих затрат	0,00 тыс. руб.		

№ п.п.	Объяснение	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициента	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел 1. Новый раздел 1

1	ГЭСНр 62-01-016-05	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски свыше 10 до 35%	100 м2	0,38	1	0,38	0						
		1 ОТ (ЗТ)	чел-ч			9,994							2 914,38
	1-100-31	Затраты труда рабочих (Средний разряд - 3,1)	чел-ч	26,3		9,994			291,61				2 914,38
		2 ЭМ											15,58
		ОТм (ЗТм)	чел-ч			0,0608							18,33
	91 06 06-048	Полымянки бамбучатовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш-ч	0,1		0,038	37,32	1,46	54,49				2,07
	4-100-030	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 3,0	чел-ч	0,1		0,038			287,98				10,94
	91 14 02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш-ч	0,06		0,0228	477,92	1,24	592,62				13,51
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	чел-ч	0,06		0,0228			324,28				7,35
		4 М											3 414,64
	01.7.03.01-0001	Пески	м3	0,24		0,0912	35,71	0,67	23,93				2,18
	01.7.07.08-0003	Материалы твердые 72 %	тон	3,2		1,216	18,59	1,2	22,31				27,13
	01.7.08.04-0003	Материалы жидкие	т	0,012		0,00456	3 616,92	1,2	4 340,30				19,79
	01.7.10.17-0141	Пески	кг	2,64		1,0032	2 507,62	1,2	3 009,14				3 018,77
	01.7.17.11-0011	Шпатель шпательный двух-сторонний с зернистостью 40-25	м2	0,8		0,304	531,44	1,2	637,73				197,87
	14.1.03.02-0201	Клей для стекловаты	кг	2,43		0,9234	46,17	1,47	67,87				62,67
	14.3.02.01	Клей водоэмульсионный	т	0,067		0,02546			0,00				
	14.5.11.01-0001	Шпатель жесткий	т	0,0064		0,002452	25 237,94	1,47	37 099,77				90,23
		Итого прямые затраты											6 362,90
		ФОТ											2 932,68
	Пр/812-096.0-1	НР (Малярные работы)	%	90		90							2 030,41
	Пр/774-096.0	СП (Малярные работы)	%	46		46							1 349,03
		Всего по позиции							27 240,37				10 351,34
2	14.3.02.03-0001	Краска водо-дисперсионная поливинилацетатная ВД-ВА-17, цвет белый Количество = 0,02546 = 0,067*0,38 eMP = 81 036,80 = 1,68*48236,19	т	0,02546	1	0,02546	48 236,19	1,68	81 036,80				2 063,20
		Всего по позиции							81 036,92				2 063,20
3	ГЭСНр 62-01-017-05	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски свыше 10 до 35%	100 м2	0,133	1	0,133	0						
		1 ОТ (ЗТ)	чел-ч			4 5353							1 322,54
	1-100-31	Затраты труда рабочих (Средний разряд - 3,1)	чел-ч	34,1		4 5353			291,61				1 322,54
		2 ЭМ											5,45
		ОТм (ЗТм)	чел-ч			0,02128							6,42
	91 06 06-048	Полымянки бамбучатовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш-ч	0,1		0,0172	37,32	1,46	54,49				0,72
	4-100-030	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 3,0	чел-ч	0,1		0,0133			287,98				3,83
	91 14 02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш-ч	0,06		0,00798	477,92	1,24	592,62				4,73
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Машинист среднего разряда 4,0	чел-ч	0,06		0,00798			324,28				2,59
		4 М											1 264,95
	01.7.03.01-0001	Пески	м3	0,24		0,0912	35,71	0,67	23,93				0,76
	01.7.07.08-0003	Материалы твердые 72 %	тон	3,2		0,4256	18,59	1,2	22,31				9,50
	01.7.08.04-0003	Материалы жидкие	т	0,012		0,00456	3 616,92	1,2	4 340,30				6,23
	01.7.10.17-0141	Пески	кг	2,64		0,3512	2 507,62	1,2	3 009,14				1 056,57
	01.7.17.11-0011	Шпатель шпательный двух-сторонний с зернистостью 40-25	м2	1,6		0,2128	531,44	1,2	637,73				135,71
	14.1.03.02-0201	Клей для стекловаты	кг	2,43		0,3234	46,17	1,47	67,87				21,93
	14.3.02.01	Клей водоэмульсионный	т	0,067		0,002546			0,00				
	14.5.11.01-0001	Шпатель жесткий	т	0,0064		0,002452	25 237,94	1,47	37 099,77				33,53
		Итого прямые затраты											2 599,36
		ФОТ											1 328,96
	Пр/812-096.0-1	НР (Малярные работы)	%	90		90							1 196,06
	Пр/774-096.0	СП (Малярные работы)	%	46		46							611,32
		Всего по позиции							33 133,38				4 466,74

4	14.3.02.03-0001	Краска водо-дисперсионная поливинилацетатная ВД-ВА-17, цвет белый Количество = 0.008911 = 0.067*0.133 eMP = 81 036.80 = 1.68*48236.19	т	0.008911	1	0.008911	48 236.19	1.68	81 036.80		722.12
		Всего по позиции							81 036.92		722.12
5	ГЭСН 15-04-005-03	Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная: по штукатурке стен (Откосы)	100 м2	0.0703	1	0.0703	0				
		1 ОТ (ЗТ)	чел-ч			2 7417					829.36
	1-100-34	Затраты труда рабочих (Средний разряд - 3,4)	чел-ч	39		2 7417			592.50		829.36
		2 ЭМ									6.33
		ОТм (ЗТм)	чел-ч			0.011951					3.82
	91 06 06-048	Полымянки одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш-ч	0.02		0.001406	37.32	1.46	54.49		0.68
	4-100-030	ОТм (ЗТм) Мощность среднего разряда 3,0	чел-ч	0.02		0.001406			287.98		0.40
	91 14 02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш-ч	0.15		0.010545	477.92	1.24	592.62		6.25
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Мощность среднего разряда 4,0	чел-ч	0.15		0.010545			324.28		3.42
		4 М									172.64
	01 ~ 17.11-0011	Штукатурка цементно-песчаная с армированием 40-25	м2	0.84		0.089052	531.44	1.2	637.73		37.66
	01.7.20.08-0051	Работы по монтажу железобетонных конструкций	кв	0.31		0.021793			90.33		1.97
	14.3.02.01	Краска водоэмульсионная	т	0.067		0.004289			0.00		
	14.5.11.01-0001	Штукатурка известная	т	0.051		0.003583	25 237.94	1.47	37 099.77		132.01
		Итого прямые затраты									1 012.15
		ФОТ									833.18
	Пр/812-015 0-1	НР (Отделочные работы)	%	100	0.9	90					749.86
	Пр/774-015 0	СП (Отделочные работы)	%	49	0.85	41.65					347.02
		Всего по позиции							30 000.43		2 109.03
6	14.3.02.03-0001	Краска водо-дисперсионная поливинилацетатная ВД-ВА-17, цвет белый Количество = 0.0044289 = 0.063*0.0703 eMP = 81 036.80 = 1.68*48236.19	т	0.0044289	1	0.0044289	48 236.19	1.68	81 036.80		358.90
		Всего по позиции							81 035.92		358.90
7	ГЭСН 15-04-025-10	Улучшенная окраска масляными составами по сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску (сапожок)	100 м2	0.051	1	0.051	0				
		1 ОТ (ЗТ)	чел-ч			1 581					483.99
	1-100-35	Затраты труда рабочих (Средний разряд - 3,5)	чел-ч	31		1 581			566.13		483.99
		2 ЭМ									1.24
		ОТм (ЗТм)	чел-ч			0.00255					0.81
	91 06 06-048	Полымянки одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш-ч	0.01		0.00051	37.32	1.46	54.49		0.63
	4-100-030	ОТм (ЗТм) Мощность среднего разряда 3,0	чел-ч	0.01		0.00051			287.98		0.15
	91 14 02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш-ч	0.04		0.00204	477.92	1.24	592.62		1.21
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Мощность среднего разряда 4,0	чел-ч	0.04		0.00204			324.28		0.66
		4 М									347.47
	01 ~ 10.17-0141	Пески	кв	1.44		0.07344	2 567.62	1.2	3 009.14		220.99
	01 ~ 17.11-0011	Штукатурка цементно-песчаная с армированием 40-25	м2	0.84		0.04284	531.44	1.2	637.73		27.32
	01.7.20.08-0051	Работы по монтажу железобетонных конструкций	кв	0.31		0.0157			90.33		1.43
	14.4.01.01-0003	Краска ВД-021	т	0.0075		0.000425			92.396.89		35.34
	14.4.02.04	Краски для наружных работ масляные эпоксидные к сухим веществам	т	0.07827		0.000469			0.00		
	14.5.05 01-0002	Олифы для улучшения окраски (10% по объему), 90% по количеству	т	0.0113		0.0005763	78 632.99	1.17	92 000.60		53.02
	14.5.11.01-0003	Штукатурка масляно-известная	т	0.005		0.000255	24 995.33	1.47	36 743.14		9.37
		Итого прямые затраты									833.51
		ФОТ									484.80
	Пр/812-015 0-1	НР (Отделочные работы)	%	100	0.9	90					426.32
	Пр/774-015 0	СП (Отделочные работы)	%	49	0.85	41.65					201.02
		Всего по позиции							28 857.84		1 471.75
8	14.4.02.04-0232	Краска масляная МА-22, цветная Количество = 0.0009369 = 0.01837*0.051 eMP = 98 016.95 = 1.42*69026.02	т	0.0009369	1	0.0009369	69 026.02	1.42	98 016.95		91.83
		Всего по позиции							98 014.73		91.83

Итого по разделу 1. Новый раздел 1

Итого прямые затраты по разделу		14 043,97
в том числе		
- оплата труда (ОТ)		5 550,24
- эксплуатация машин и механизмов		28,60
- оплата труда машинистов (ОТм)		29,38
- материальные ресурсы		8 435,75
Итого ФОТ (справочно)		5 570,62
Итого накладные расходы		5 021,65
Итого сметная прибыль		2 509,29
Итого по разделу		21 574,91
Справочно		
затраты труда рабочих	18 852	
затраты труда машинистов	0 090,581	

ВСЕГО по смете

Итого по всем разделам 21 574,91

ВСЕГО строительные работы 21 574,91

в том числе		
всего прямые затраты		14 043,97
в том числе		
- оплата труда (ОТ)		5 550,24
- эксплуатация машин и механизмов		28,60
- оплата труда машинистов (ОТм)		29,38
- материальные ресурсы		8 435,75
всего ФОТ (справочно)		5 570,62
всего накладные расходы		5 021,65
всего сметная прибыль		2 509,29

Резерв средств на невыполненные работы и затраты (для объектов капитального строительства непромышленного назначения) - 2% (МДС 421/пр п.179а) 431,50

ИТОГО 22 006,41

Расчет НДС при УСН (РНМ) 1 692,87

ВСЕГО по смете 23 699,28

в том числе		
Всего прямые затраты		14 043,97
в том числе		
- оплата труда рабочих (ОТ)		5 550,24
- эксплуатация машин и механизмов		28,60
- оплата труда машинистов (ОТм)		29,38
- материальные ресурсы		8 435,75
Материальные ресурсы без доплат за доставку перевозим		8 435,75
Всего ФОТ (справочно)		5 570,62
Всего накладные расходы		5 021,65
Всего сметная прибыль		2 509,29
Справочно		
затраты труда рабочих	18 852	
затраты труда машинистов	0 090,581	

Составил _____ /

Иванов И.И.
 Должность, должность, фамилия, имя

Проверил _____ /

Смирнов А.А.
 Должность, должность, фамилия, имя

СОГЛАСОВАНО:

Подрядчик: ИП Кривошеин С. Г.



Заказчик: ГОУ «Ульяновский государственный университет»

Председатель: Гуров Е. А.



Ведомость объемов №02-01-01

Косметический ремонт мест общего пользования многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул.Ренина, дом №39, подъезд №1 (площадка 8.9 этажей возле мусоропровода и площадка между 9 и 10 этажами), подъезд №4 (площадка перед 1 этажом).

(Наименование работ и затрат, наименование объекта)

Адрес объекта:

№ пп	№ в ЛСР	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Количество	Ссылка на чертежи, спецификации	Формула расчета, расчет объемов работ и расхода материалов
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. Новый раздел 1						
1	1	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных; водоэмульсионной краской с расцветкой старой краски свыше 10 до 35%	1 м2	38		
2	2	Краска водно-дисперсионная поливинилацетатная ВД-ВА-17, цвет белый	т	0.02546		
3	3	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных; водоэмульсионной краской, с расцветкой старой краски свыше 10 до 35%	1 м2	13,3		
4	4	Краска водно-дисперсионная поливинилацетатная ВД-ВА-17, цвет белый	т	0.008911		
5	5	Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная; по штукатурке стен (Откосы)	1 м2	7,03		
6	6	Краска водно-дисперсионная поливинилацетатная ВД-ВА-17, цвет белый	т	0.0044289		
7	7	Улучшенная окраска масляными составами по сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску (сапожок)	1 м2	5,1		
8	8	Краска масляная МА-22, цветная	т	0.0009369		

Составил: _____ / _____

Проверил: _____ / _____



Инициатор: _____ (инициалы, адрес, телефон, факс)

Заказчик: ТСН "Гетинс", представитель: Бутова Р.А. _____ (инициалы, адрес, телефон, факс)

Исполнитель: ИП Колеткин С.Г. _____ (инициалы, адрес, телефон, факс)

Стройка: Косметический ремонт мест общего пользования многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул.Ретина, дом №39, подъезд №1 (площадь 8,9 этажей влосе мусоропровода и площадь между 9 и 10 этажами), подъезд №4 (площадь перед 1 этажом). _____ (инициалы, адрес)

Объект: Косметический ремонт мест общего пользования многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул.Ретина, дом №39, подъезд №1 (площадь 8,9 этажей влосе мусоропровода и площадь между 9 и 10 этажами), подъезд №4 (площадь перед 1 этажом). _____ (инициалы, адрес)

Фирма по ОКУД: 0323005

по ОКЮО: _____

по ОКЮО: _____

по ОКЮО: _____

по ОКЮО: _____

Вид деятельности по ОКДП: _____

Договор подряда (контракт):

номер	53
дата	15.07.2024
вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	28.07.2024	15.07.2024	29.07.2024

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Смета № 1, Косметический ремонт мест общего пользования многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул.Ретина, дом №39, подъезд №1 (площадь 8,9 этажей влосе мусоропровода и площадь между 9 и 10 этажами), подъезд №4 (площадь перед 1 этажом).

Основание: _____

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (договором): 23,70 (21,48) тыс. руб.

Средства на оплату труда: 5,55 (5,76) тыс. руб.

Нормативные затраты труда рабочих: 18,85 чел. час.

Нормативные затраты труда машинистов: 0,10 чел. час.

№ п.п.	№ п.п. в смете	Объем работ	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.			
					из единицы	коэффициенты	всего с учетом коэффициента	на единицу измерения в базисном уровне цен	материал	за единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Новый раздел 1												
1	1	ГЭС.Нр 02.01.016-05	Оформление водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных водоэмульсионной краской с расцветкой старой краской смыле 10 до 25%	100 м2	0,38	1	0,38				0	
			1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч				9,994				2 914,35
			1-100-31 Затраты труда рабочих (Средний разряд - 3,1)	чел.-ч	26,3			9,994			291,61	2 914,75
			2 ЭМ									15,58
			ОТм (ЗТм)	чел.-ч				0,0008				18,33
		91.06.06-048	Пылесосы одноэтапные, грузоподъемность до 500 кг, высота пылесоса 45 м	маш.-ч	0,1			0,0388	37,32	1,46	54,49	2,07
		4-100-030	ОТм (ЗТм) Микромикет среднего разряда 3,0	чел.-ч	0,1			0,0388			287,98	10,94
		91.14.02-001	Аккумуляторы бытовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06			0,0228	477,22	1,24	592,62	13,51
		4-100-040	ОТм (ЗТм) Микромикет среднего разряда 4,0	чел.-ч	0,06			0,0228			324,28	7,39
			4 М									3 414,64
		01.7.04.01-0001	Вода	м3	0,24			0,0912	35,71	0,67	21,93	2,18
		01.7.07.03-0003	Мале действующее топливо 72 %	шт	3,2			1,216	18,59	1,2	22,32	27,13
		01.7.08.04-0003	Мале природный древесный	т	0,012			0,00386	3 616,92	1,2	4 340,30	19,79
		01.7.10.17-0141	Пилы	кг	2,64			1,0032	2 507,02	1,2	3 009,14	3 018,77
		01.7.17.11-0011	Шершни заводского изготовления с грузоподъемностью 40-25	м2	0,8			0,304	531,44	1,2	637,73	163,87
		14.1.04.02-0301	Клей для стеклотканей	кг	2,43			0,9234	46,17	1,47	67,87	62,67
		14.3.02.01	Краски водоэмульсионные	т	0,067			0,02546			0,00	
		14.5.11.01-0001	Штукатурка цементная	т	0,0064			0,002432	25 237,94	1,47	37 099,77	80,23
			Итого прямые затраты									6 362,90
			ФОТ									2 933,48
		Пр812-086 6-1	НР (Малерные работы)	%	90			90				2 630,41
		Пр774-086 0	СП (Малерные работы)	%	46			46				1 349,03
			Всего по ведомости								27 240,37	10 351,34
2	2	14.3.02.03-0001	Краска водо-дисперсионная полуматовая белая ВД-ВА-17, шпел белый Количество = 0,02546 = 0,067*0,38 сМР = 81 036,80 = 1,68*48136,19	т	0,02546	1	0,02546	48 236,19	1,68	81 036,80		2 063,20
			Всего по ведомости								81 036,92	2 063,20
3	3	ГЭС.Нр 02.01.017-05	Оформление водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных водоэмульсионной краской, с расцветкой старой краской смыле 10 до 25%	100 м2	0,133	1	0,133				0	
			1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч				4 535,3				1 322,54
			1-100-31 Затраты труда рабочих (Средний разряд - 3,1)	чел.-ч	34,1			4 535,3			291,61	1 322,54
			2 ЭМ									5,45
			ОТм (ЗТм)	чел.-ч				0,02128				6,42
		91.06.06-048	Пылесосы одноэтапные, грузоподъемность до 500 кг, высота пылесоса 45 м	маш.-ч	0,1			0,0133	37,32	1,46	54,49	0,72
		4-100-030	ОТм (ЗТм) Микромикет среднего разряда 3,0	чел.-ч	0,1			0,0133			287,98	3,83
		91.14.02-001	Аккумуляторы бытовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06			0,00798	477,22	1,24	592,62	4,73
		4-100-040	ОТм (ЗТм) Микромикет среднего разряда 4,0	чел.-ч	0,06			0,00798			324,28	2,59
			4 М									1 264,95
		01.7.04.01-0001	Вода	м3	0,24			0,0912	35,71	0,67	21,93	0,76
		01.7.07.03-0003	Мале действующее топливо 72 %	шт	3,2			1,216	18,59	1,2	22,32	5,30
		01.7.08.04-0003	Мале природный древесный	т	0,012			0,00386	3 616,92	1,2	4 340,30	6,95

		01.7.10.17-0141	Полка	кз	2,64	0,33112	2 507,62	1,2	3 000,14	1 056,57	
		01.7.17.11-0011	Шпунт шиферный для кровли с зернистостью 40-25	м2	1,6	0,2128	531,44	1,2	637,72	132,71	
		14.1.03.03-0201	Клей для стеклотканей	кг	2,43	0,32219	46,17	1,47	67,87	27,93	
		14.1.02.01	Краска воднодисперсионная	т	0,067	0,008911			0,00		
		14.5.11.01-0001	Штукатурка цементная	т	0,0084	0,000044	25 237,94	1,47	37 099,77	37,55	
			Итого прямые затраты							2 596,36	
			ФОТ							1 328,36	
		Пр812-096 0-1	НР (Малые работы)	%	90		90			1 196,06	
		Пр774-096 0	СП (Малые работы)	%	46		46			611,32	
			Всего по позиции						33 133,38	4 406,74	
4	4	14.3.02.03-0001	Краска водо-дисперсионная поливинилацетатная ВД-ВА-17, цвет белый Количество = 0,008911 * 0,067 * 0,133 eMP = 81 036,80 = 1,68 * 48236,19	т	0,008911	1	0,008911	48 236,19	1,68	81 036,80	722,12
			Всего по позиции						81 036,80	722,12	
5	5	ГЭСН 15.04.005-03	Окраска поливинилацетатными водноэмульсионными составами улучшенная: по штукатурке стен (Откосы)	100 м2	0,0703	1	0,0703		0		
			1 ОТ (ТТ)	чел.-ч			2,7417			829,36	
		1-100-34	Затраты труда рабочих (Средний разряд - 3,4)	чел.-ч	39		2,7417		302,50	829,36	
			2 ЭМ							6,33	
			ОТы (ЭТМ)	чел.-ч			0,011951			3,82	
		91.06.06-048	Подъемник гидравлический, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,02		0,001406	37,32	1,46	54,49	
		4-100-030	ОТы (ЭТМ) Машинист среднего разряда 3,0	чел.-ч	0,02		0,001406			0,40	
		91.14.02-001	Автомобиль бортовой, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,15		0,010545	477,92	1,24	592,02	
		4-100-040	ОТы (ЭТМ) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0,15		0,010545			3,42	
			4 М							172,64	
		01.7.17.11-0011	Шпунт шиферный для кровли с зернистостью 40-25	м2	0,84		0,030032	531,44	1,2	637,72	
		01.7.20.08-0051	Вешалка для штукатурки цементной	кз	0,31		0,021703			90,33	
		14.1.02.01	Краска воднодисперсионная	т	0,063		0,008911			0,00	
		14.5.11.01-0001	Штукатурка цементная	т	0,051		0,003813	25 237,94	1,47	37 099,77	
			Итого прямые затраты							1 012,15	
			ФОТ							833,18	
		Пр812-015 0-1	НР (Окрасочные работы)	%	100	0,9	90			749,86	
		Пр774-015 0	СП (Окрасочные работы)	%	49	0,85	41,65			347,02	
			Всего по позиции						36 000,43	2 109,03	
6	6	14.3.02.03-0001	Краска водо-дисперсионная поливинилацетатная ВД-ВА-17, цвет белый Количество = 0,0044289 * 0,063 * 0,0703 eMP = 81 036,80 = 1,68 * 48236,19	т	0,0044289	1	0,0044289	48 236,19	1,68	81 036,80	
			Всего по позиции						81 036,80	358,90	
7	7	ГЭСН 15.04.025-10	Улучшенная окраска масляными составами по сборным конструкциям: стен, под отопительных под окраску (капитал)	100 м2	0,051	1	0,051		0		
			1 ОТ (ЭТ)	чел.-ч			1,581			483,90	
		1-100-35	Затраты труда рабочих (Средний разряд - 3,5)	чел.-ч	31		1,581		306,13	483,99	
			2 ЭМ							1,24	
			ОТы (ЭТМ)	чел.-ч			0,00253			0,81	
		91.06.06-048	Подъемник гидравлический, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01		0,00051	37,32	1,46	54,49	
		4-100-030	ОТы (ЭТМ) Машинист среднего разряда 3,0	чел.-ч	0,01		0,00051			0,15	
		91.14.02-001	Автомобиль бортовой, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04		0,00204	477,92	1,24	592,02	
		4-100-040	ОТы (ЭТМ) Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч	0,04		0,00204			0,66	
			4 М							347,47	
		01.7.10.17-0141	Полка	кз	1,44		0,07344	2 507,62	1,2	3 000,14	
		01.7.17.11-0011	Шпунт шиферный для кровли с зернистостью 40-25	м2	0,94		0,042884	531,44	1,2	637,72	
		01.7.20.08-0051	Вешалка для штукатурки цементной	кз	0,31		0,01581			90,33	
		14.1.01.01-0003	Грунтовка ГФ-021	т	0,0075		0,000425			92,396 80	
		14.1.02.01	Краска для штукатурки работ масляные составы к штукатурке	т	0,01837		0,000180			0,00	
		14.5.05.01-0002	Сетка для штукатурки сетка 116 мм квадратная, 20 % клеевого раствора	т	0,0113		0,000368	78 032,99	1,17	92 000 60	
		14.5.11.01-0003	Штукатурка цементно-песчаная	т	0,005		0,000253	24 995,33	1,47	36 743,74	
			Итого прямые затраты							833,41	
			ФОТ							484,80	
		Пр812-015 0-1	НР (Окрасочные работы)	%	100	0,9	90			436,72	
		Пр774-015 0	СП (Окрасочные работы)	%	49	0,85	41,65			201,92	
			Всего по позиции						28 857,84	1 471,76	
8	8	14.4.02.04-0332	Краска масляная МА-22, светлая Количество = 0,0009369 * 0,01837 * 0,051 eMP = 98 016,95 = 1,42 * 69026,02	т	0,0009369	1	0,0009369	69 026,02	1,42	98 016,95	
			Всего по позиции						98 014,73	91,83	
			Итого по разделу I. Новый раздел 1							14 043,97	
			Итого прямые затраты по разделу							5 550,24	
			в том числе							28,60	
			- оплата труда (ОТ)							29,38	
			- закупка материалов и оборудования							8 426,75	
			- оплата труда машинистов (ОТМ)							5 579,62	
			- материальные ресурсы							5 021,65	
			Итого ФОТ (оплачено)							2 509,29	
			Итого накладные расходы								
			Итого сметная прибыль							21 574,91	
			Итого по разделу								
			Справочно								
			затраты труда рабочих				18 852				
			затраты труда машинистов				0 096 581				

ВСЕГО по смете	21 574.91
Итого по всем разделам	21 574.91
ВСЕГО строительные работы	21 574.91
в том числе	
всего прямые затраты	14 043.97
в том числе	
- оплата труда (ОТ)	5 590.24
- эксплуатация машин и механизмов	28.60
- оплата труда машинистов (ОТМ)	20.38
- материальные ресурсы	8 435.75
всего ФОТ (сравнено)	5 579.62
всего накладные расходы	5 021.65
всего сметная прибыль	2 509.29
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (для объектов капитального строительства непромышленного назначения) - 2% (МДС 421/пр п.179а)	431.50
ИТОГО	22 006.41
Расчет НДС при УСН (РНМ)	1 692.87
Всего по акту	23 699.28
в том числе	
всего прямые затраты	14 043.97
в том числе	
- оплата труда рабочих (ОТ)	5 590.24
- эксплуатация машин и механизмов	28.60
- оплата труда машинистов (ОТМ)	20.38
- материальные ресурсы	8 435.75
Материальные ресурсы без доплат за вывоз мусора	8 435.75
Всего ФОТ (сравнено)	5 579.62
Всего накладные расходы	5 021.65
Всего сметная прибыль	2 509.29
Сравнено	
затраты труда рабочих	
затраты труда машинистов	



Составил: *С.И. С.*

Проверил: *Р.С.*

*кадетер член "Решнин" Павел Александрович С.Н.
 член правления от дома №39 РФ Кривошеин С.В.
 энергетик *С.И. С.* Тарасов Н.Г.*

Унифицированная Форма № КС-3
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11.11.99 №100

Заказчик
 (Генподрядчик): ТСН "Репино", председатель: Бурова Р. А.
 организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик
 (Субподрядчик): ИП Кочетков С. Г.
 организация, адрес, телефон, факс

Стройка:
 Косметический ремонт мест общего пользования многоквартирного
 жилого дома, расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул.Репина, дом
 №39, подъезд №1 (площадка 8.9 этажей возле мусоропровода и
 площадка между 9 и 10 этажами), подъезд №4 (площадка перед 1
 этажом).
 наименование, адрес

Объект:
 Косметический ремонт мест общего пользования многоквартирного
 жилого дома, расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул.Репина, дом
 №39, подъезд №1 (площадка 8.9 этажей возле мусоропровода и
 площадка между 9 и 10 этажами), подъезд №4 (площадка перед 1
 этажом).
 наименование

Форма по ОКУД	Код	0322001
	по ОКПО	
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		
номер	53	
дата	15.07.2024	
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	29.07.2024	15.07.2024	29.07.2024

СПРАВКА о стоимости выполненных работ и затрат № 1

Сметная(договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (контрактом): 23699,28

С использованием: СНБ ГЭСН-2022 (Ред.2022г.) от 2024.05.13 в ценах 2022.01ССЦ ГЭСН-2022 (Ред.2022г.) от 2024.05.13 Базовые в ценах 2022.01

№ пп	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполняемых работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в т.ч. за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		23699,28	23699,28	23699,28
	в том числе:				
	и т.д.:				
Итого к оплате					23 699,28

От Заказчика
 (Генподрядчика): Ирина Александровна Бурова (подпись) Ирина Александровна Бурова Р.А. (расшифровка подписи)

От Подрядчика
 (Субподрядчика): С.Г. Кочетков (подпись) С.Г. Кочетков С.Г. (расшифровка подписи)



ИП Кочетков Сергей Геннадиевич

Адрес: 432048, Россия, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Рябикова, д.110, кв. 76.

**Акт приемки выполненных работ
№ 1/53 от 29 июля 2024 г.**

Заказчик: ТСН «Репино»

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма
1	Работы по по косметическому ремонту мест общего пользования многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул.Репина, дом № 39, подъезд № 1 (площадка 8, 9 этажей возле мусоропровода и площадка между 9 и 10 этажами), подъезд № 4 (площадка перед 1 этажом), по договору подряда № 53 от 15 июля 2024 г.	руб.	1.00	23699,28	23699,28
				Итого:	23699,28
				без налога НДС:	-
				Всего:	23699,28

Всего оказано услуг на сумму: двадцать три тысячи шестьсот девяносто девять рублей, двадцать восемь копеек.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

Заказчик:

Товарищество собственников
недвижимости «Репино»
ИНН 7325062796/КПП 732501001
432026, г. Ульяновск, ул. Репина, д. 49-223,
тел. 67 19 58.
р/с 40703810665000000103, в Ульяновском
РФ ОАО «Россельхозбанк», г. Ульяновск
к/счет 30101810200000000897,
БИК 047308897
ОГРН 1067325052849

Заказчик: _____



Подрядчик:

Индивидуальный предприниматель
Кочетков Сергей Геннадиевич
432048 г. Ульяновск,
ул. Рябикова, д. 110, кв. 76
ИНН 732606721563
ОГРНИП 316732500061510
р/сч 40802810229280000622 в Филиал
«Нижегородский» АО «АЛЬФА-БАНК»
к/сч 30101810200000000824
БИК 042202824

Подрядчик: _____

